

EXTRAORDINARY

भाग III — खण्ड 1 PART III—Section 1 प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 1]

नई विल्ली, बुहस्पतिबार, सिसम्बर 29, 1977/ब्राहिवन 7, 1899

No.

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 29, 1977/ASVINA 7, 1899

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती हैं जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में रखा का सर्वा।

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate compliation

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX ACQUISITION RANGE, KANPUR

NOTICES UNDER SECTION 269-D(I) OF THE INCOME-TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Kanpur, the 17th September 1977

No Acq/98-A/G, Bad/77-78/2981.—Whereas I, R P BHARGAVA being the Competent Authority under section 269-B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to us the said Act), have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs 25,000/- and bearing number as PER SCHEDULE situated at AS PER SCHEDULE (and more fully described in the schedule annexed hersto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at GHAZIABAD, on 16th December 1976 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have leason to believe that the fair minket value of the property as aforested exceeds the apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of -

- (a) lacilitating the reduction or evasion of the hability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) of the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957),

Now, therefore, in pursuance of section 269-C of the said Act, hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269-D of the said Act to the following persons, namely:—

- Shri Mohd Raja S/o Saied Mohd R/o Vill Tyodi Sat Biswe, PO Tyodi Terah Biswe, Parg. Jalalabad, Teh & Distt. Ghaziabad—Transferor.
- 2. S/Shri Jaipal Singh, Vijaypal Singh, S/o Khémchand, Ram Nath Singh and Ratiram and Raghunath Singh and Rampal Singh, all sons of Chajju Singh, Sitaram, S/o Risai Singh, Bhopal Singh S/o Bhullan-Singh, R/o Rajapur, PO. Khas, Parg. Dasna, Distt Ghaziabad—Transferee
- 3 S/Shri

persons in occupation of the property.

4 S/Shri

persons whom the undersigned knows to be interested in the property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned -

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later,
- (b) by any other person interested in the said immovable property, within 45 days from the date of publication of this notice in the Cifficial Gazette.

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Immovable property consisting of land measuring 5 Bighas, 19 Biswa and 12 Biswansi and 10 Kachwansi with 13 Mango Trees, situated at vill Tyodi Saat Biswa, Parg Jalalabad, Distt Ghaziabad, transferred for an apparent consideration of Rs. 35,907/-

R P. BHARGAVA,

Date: 17-9-77.

Seal.

Competent Authority, Inspecting Assistant Commissioner, of Income-tax, Acquisition Range, Kanpur

कार्यालय, सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त (निरीक्षण) ग्रर्जन रेंज, कानपुर

द्यायकर ग्रषिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-घ (1) के ग्रथीन सूचनाएं

कानपुर, 17 सितम्बर, 1977

सं० एनः 98-ए, मर्जन/गा० मा०/77-78/2981.— प्रत. मुझे प्रारः पी० भागँव, प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् "उक्त ग्रिधिनियम" कहा गया है) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षय प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावरसम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000/- में प्रधिक है थ्रौर जिसकी संख्या अनुसूची के प्रनुसार है तथा जो अनुसूची के प्रनुसार में स्थित है (ग्रौर इसमें उपाबद्ध प्रनुसूची मं ग्रौर पूर्ण रूप में विणत है), रिजस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, गाजियाबाद में, रिजस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन, तारीख 16-12-1976 को पूर्वीक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य में कम के दृष्यमान प्रतिफल के लिए प्रन्तरित की गई है ग्रौर मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वीक्त सम्पत्ति या उचित बाजार मृत्य, उसके दृष्यमान

प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफिल के पन्द्रह प्रतिशत से श्रिष्ठिक है श्रीर श्रन्तरक (श्रन्तरको) श्रीर श्रन्तरिती (श्रन्तरितयो) के बीच ऐसे श्रन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्यों से युक्त श्रन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :---

- (क) भ्रन्तरण से हुई किसी श्राय की बाबत. श्रायकर भ्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रम्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए श्रीर / या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों की जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए

श्रतः श्रव उक्त श्रधिनियम की धारा 269 ग के श्रनुसरण में, में, उक्त श्रधिनियम की धारा 269 व की उपधारा (1) के श्रधीन, निम्नलिखित व्यक्तियो श्रथीत् ——

- श्री मों० रजा पुल मईद मोहम्मद नि० ग्राम त्योडी सात विस्त्रे पो० त्योडी तेरह विस्त्रें प० जलालाबाद, त० व० जि० गाजियाबाद— मन्तरक।
- 2. श्री जैपाल सिंह, विजयपाल सिंह पुत्र खेम चन्द्र, रामनाथ सिंह श्रीर रतीराम श्रीर रवुनाथ सिंह श्रीर रामपाल सिंह पुत्रगण छज्ज्सिंह, सीताराम पुत्र रिसाल सिंह, भोपाल सिंह पुत्र भुल्लन सिंह, नि० राजापुर पो० खास प० डासना जि० गाजियाबाद—श्रन्सरिती।
- श्री श्रीमती कुमारी . . . --वह व्यक्ति जिसके ग्रविभाग में सम्पत्ति है।
- 4. श्री/श्रीमती/कृमारी . —-वह व्यक्ति जिसके बारे में प्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पन्ति में हितबद्ध है।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के ग्रार्जन के लिए कार्यवाहिया णुरू करता हू । उस सम्पत्ति के ग्रर्जन के सम्बन्ध में कोई भी ग्राक्षेप --

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की ध्रविध, या तन्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील में 30 दिन की ध्रविध, जो भी बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाणन की तारीख के 45 दिन के भीतए उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी प्रत्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण--उसमे प्रयुक्त मध्यो ग्रीरपदो का, जो ग्रायकर ग्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 क मे परिभाषित हैं, वही भर्थ होगा जो उस ग्रध्याय मे दिया गया है।

प्रनुसूची

श्चल सम्पत्ति 5 क्षोघा 19 विश्वा श्रीर 12 विस्वासी 10 कचवासी, 13 श्राम के पेंड स्थित ग्राम त्योडी सात विस्वा परगना जलालाबाद जि॰ गाजियाबाद रुपये 35907/—के विक्रय मूल्य में बेची गई।

तारीख .17-9-1977 मोहर (जो लागु न हो काट दीजिए) श्चार० पी० भागेव, सक्षम प्राधिकारी, सहायक श्रायकर श्रायुक्त, निरीक्षण, श्चर्जन रेज, कानपुर ।

No. Acq/95-A/G. Bad/77-78/2982—Whereas I, R P BHARGAVA. being the Competent Authority under section 269-B of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs 25,000/- and bearing number AS PER SCHEDULE situated at AS PER SCHEDULE (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908), in the office of the Registering Officer at GHAZIABAD on 15th December 1976 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of.—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Incometax Act 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957),

Now, therefore in pursuance of section 269-C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269-D of the said Act to the following persons, namely —

- Smt Surendra Kaur Widow Harnam Singh, R/o 16/18, Raj Block, Naveen Shahdara, Delhi—Transferor.
- 2 Shri Chaudhary Kanwar Singh S/o Chailu Singh R/o Haidarpur, PO Khas, Delhi—42—Transferee
- 3. S/Shri * * * * Persons in occupation of the property
- 4 S/Shri * * * Persons whom the undersigned knows to be interested in the property.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other person interested in the said immovable property, within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter,

THE SCHEDULE

Immovable property consisting of land bearing Chak No. 764 measuring 9 Bigha, 16 Biswa and 11 Biswani, and Tubewell thereon, situated at Vill. Mandola Parg & Teh Loni, Disti Ghaziabad, transferred for an apparent consideration of Rs. 1,02,361/-

R F BHARGAVA,

Date. 17-9-77 Seal Inspecting Assistant Commissioner Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range, Kanpur.

सं० एन 95-ए अर्जन/गाजियाबाव/77-78/2982---प्रत मुझे प्राप्त पि० भागंव, प्रायकर प्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसने इसके पण्चान् "उक्त प्रधिनियम" कहा गया है) की धारा 269 ख के प्रधीन सक्षय प्रधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्यावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य का 25,000/- से अधिक है और जिसकी संख्या प्रमुखी के प्रमुखा के प्रधीन है। (प्रीम इससे उपावद्ध प्रमुख्यों में प्रीप पूर्ण का से विणव है), प्रजिप्ट्रीक गां प्रधिकारी के कार्यालय, गाजियाबाद से, रिजम्ट्रीकरण प्रधिनियम, 1908 (1908 का 16) के प्रधीन, तारीख 15 12/76 को पूर्वोवन सम्पत्ति के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए प्रकारित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृष्यभाग प्रतिफल के पर्वेद प्रतिणत से अधिक है और अन्तरको। श्रीर अन्तरिती (अन्तरियो) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल निम्नलिखित उद्देण्यों से युक्त अन्तरक लिखित से वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

- (क) अन्तरण में हुई किसी श्राय की बाबत, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसमें बचने में मुभिधा के लिए श्रीर / या
- (ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या भ्रन्य भ्रास्तियों की जिन्हे भारतीय भ्राय-कर ग्रिधिनियम, 1922 (1922 का 11) या भ्राय-कर श्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन-कर ग्रिधिनियम, 1957 (1957 का 27) क प्रयोजनार्थं भ्रन्तिरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में मुविधा के लिए;

श्रत श्रब उक्त अधिनियम की धारा 269ग के श्रनुसरण में, में, उक्त श्रधिनियम की धारा 269ध की उपधारा (1) के श्रधीन, निम्नलिखित व्यक्तियो श्रथीत् ---

- 1. श्रीमती सुरेन्द्र कौर पत्नी हरनाम सिंह, निवासी 16/18, राज ब्लाक नवीन णाहदरा, दिल्ली—-ग्रम्तरक ।
- 2 श्री चौधरी कंवर सिंह पुत्र छेलू सिंह, निवासी हैदरपुर, पो० खास, दिल्ली-42--ग्रन्तरिती।
- श्रो/श्रीमती/कुमारी... वह व्यक्ति जिसके ग्रधिभाग में सम्पत्ति है।
- 4. श्री शोमती/कुमारी . . बह व्यक्ति जिसके बारे में श्रेषोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पत्ति में हिसबद्ध है।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाहिया जुरू करता हू । उस सम्पत्ति के श्रर्जन के सम्बन्ध में कोई भी श्राक्षेप —

- (क) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की श्रवधि, यो तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की नामील से 30 दिन की श्रवधि, जो भी बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वीक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।
- (ख) इस सूचना के राजपत्न में प्रकाणन की तारीख़ के 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसो श्रन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकींगे।

स्पष्टीकरण.—इसमे प्रयुक्त णब्दो श्रीर पदो का, जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय '20 का मे परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा जो उस श्रध्याय मे दिया गया है।

ग्रनुसूची

श्रवन सम्पत्ति चक न० 761, 9 बीघा 16 विस्वा भ्रौर 11 विस्वांसी, ट्यूबवैल सहित, ग्राम मडोला परगना व तहसील लौनी जिला गाजियाबाद में स्थित , ६० 102,361/- के विक्रय मूल्य में बेची गई।

ग्राप्र पी० भागव,

तारीखा. 17-9-1977

सक्षम प्राधिकारी,

मोहर:

सहायक भ्रायकर भ्रायुक्त, निरीक्षण,

म्रर्जन रेज, कानपूर ।

(जो लागून हो काट दीजिए)

No. Acq/97-A/G. Bad/77-78/2983.—Whereas I, R P. BHARGAVA being the Competent Authority under section 269-B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs 25,000/- and bearing number AS PER SCHEDULE situated at AS PER SCHEDULE (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at GHAZIABAD on 15th December 1976 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesald exceeds the apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of —

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

Now, therefore, in pursuance of section 269-C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aloresaid property by the issue of this notice

under sub-section (1) of section 269-D of the said Act to the following persons, namely:—

1 Shri Amarnath Son of Mela Ram R/o 16/18, Raj Block, Naveen Shahdara, Delhi.—Transferor

- 2 Shri Bhagwan Singh S/o Chailu Singh, R/o Haidarpur, P.O Khas, Delhi—42 Transferee
- 3 S/Shri persons in occupation of the property.
- 4 S/Shri Persons whom the undersigned knows to be interested in the property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned -

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons whichever period expires later,
- (b) by any other person interested in the said immovable property, within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Immovable property consisting of land bearing Chak No. 34 measuring 4 brigha 18 Biswa and 6 Biswansi, and Tubewell thereon situated at Village, Mandolo, Parg, Loni, Teh & Disti Ghaziabad, transferred for an apparent consideration of Rs 54,692-50

R. P BHARGAVA,

Date 17-9-77 **S**eal: Competent Authority, Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range, Kanpur

सं० एन० 97-ए/श्रर्जन/गा०बाव/77-78/2983 — अत मुझे श्रार० पी० भागंव, श्रायकर श्रिधिनयम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इससे इसक पश्चात् "उकत श्रिधिनयम" कहा
गया है) की धारा 269ख के श्रधीन सक्षय प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण
है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 25,000 से ग्रधिक है श्रीर जिसकी सख्या
ग्रनुसूची के ग्रनुसार है तथा जो ग्रनुसूची के ग्रनुसार में स्थित है (ग्रीर इससे उपावद्ध ग्रनुसूची
में ग्रीर पूर्ण रूप से वाणत है) रिजस्ट्रीकर्ता ग्रिधिकारी के कार्यालय, गाजियाबाद में, रिजस्ट्रीकरण
ग्रिधिनयम, 1908 (1908 का 16) के ग्रिधीन, तारीख 15-12-1976 को पूर्वोक्त सम्पत्ति
के उचित बाजार मृत्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए ग्रन्तरित की गई है ग्रीर मुझे
यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मृत्य, उसक दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से ग्रधिक है ग्रीर ग्रन्तरक (ग्रन्तरको)
ग्रीर ग्रन्तरिती (ग्रन्तरियो) के बीच ऐसे ग्रन्तरण के लिए तथ पाया गया प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्यों से युक्त ग्रन्तरण लिखित में बास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है .——

- (क) ग्रन्तरण में हुई किसी भ्राय की बाबत, श्रायकर श्रधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रधीन कर देने के श्रन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए श्रौर/या
- (ख) ऐमी किमी आय या किसी धन या अन्य आस्तियो की जिन्हे भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का

27) के प्रयोजनार्थ भ्रन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए

श्रतः श्रव उक्त श्रधिनियम की धारा 269 ग के श्रनुसरण में, मैं उक्त श्रधिनियम की घारा 269 घ की उपधारा (1) के श्रधीन, निम्नलिखित व्यक्तियो स्रर्थात् —

- 1 श्री श्रमरनाथ पुत्र मेलाराम श्राम्तरक नि॰ 16/18, राज ब्लाक, नवीन शाहदरा, दिल्ली---
- 2 श्री भगवान सिंह पुत्र छैलू सिंह **ग्रन्तरिती** नि॰ हैदरप्र, पी॰ खास, दिल्ती-12--
- 3 श्री ग्रीम गो/कृमारी . वह व्यक्ति जिसके ग्रथिभाग में सम्पति है
- 4. त्री/ तिम ते / कृमारी वह व्यक्ति जिसके बारे में ग्राघोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पति में हितबद्ध है।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाहिया शुरू करता है। उस सम्पत्ति के ग्रर्जन के सम्बन्ध में कोई भी प्रक्षिप ——

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाणन की तारीख में 45 दिन की श्रवधि, या तत्सम्बंधी व्यक्तियों पर सूचना की तासील में 30 दिन की श्रविध, जो भी बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किमी व्यक्ति हारा।
- (ख) इस सूचना के राजपत्न मे प्रकाशन की तारीख के 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबढ़ किसी भ्रन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण इसमे प्रयुक्त शब्दो श्रीर पदो का, जो श्रायकर श्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रध्याय 20 क मे परिभाषित है, वही श्रर्थ होगा जो उस श्रध्याय से दिया गया है।

ग्रन्युची

ग्रचल सम्पत्ति चक न० 34, 4 बीघा, 18 बिस्वा 6 बिस्वांसी ट्यूववेल सिंहत स्थित ग्रा० महोला प० व त० लोनी, जिला गाजियाबाद 54,692/50 के विक्रय मृल्य मे बेची गयी।

तारीख 17-9-77

श्चार० पी० भागेव, सक्षम प्राधिकारी, सहायक श्रायकर श्रायुक्त, निरीक्षण, श्रर्जन रेज, कानपुर ।

मोहरः

(जो लागू न हो उसे काट दीजिए)

No Acq/94-A/G. Bad/77-78/2984.—Whereas I, R P. BHARGAVA being the Competent Authority under section 269-B of the Incometax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs 25,000/- and bearing number AS PER SCHEDULE situated at AS PER SCHEDULE (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at GHAZIABAD on 15th December, 1976 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as afor said exceeds the apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of may income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Incometax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

Now, therefore, in pursuance of section 269-C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269-D of the said Act to the following persons, namely:—

- 1 Shri Jaswant Rai S/o Mela Ram R/o 16/18, Raj Block Naveen Shahdara, Delm,—Transferor
- 2 Shri Bhagwan Singh S/o Chailu Singh R/o Haidarpur, Delhi—42— Transferee
- 3 S/Shri

persons in occupation of the property

4 S/Shri

Persons u hom the undersigned knows to be interested in the property

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned;—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property, within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter

THE SCHOULE

Immovable property consisting of land bearing Chak No. 221 measuring 7 Bighas, 1 Biswa and 4 Biswansi, situated at Vill Mandola, Parg. Loni, Disti Ghaziabad, transferred for an apparent consideration of Rs. 71,970.

R P. BHARGAVA,

Date: 17-9-77 . Seal.

Competent Authority.
Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax, Acquisition Range, Kanpur

सं० एक० 294-ए/ग्रर्जम/गाजियाबाव/77-78 2984 — अत मझे आर० पी० भागंव, श्रायकर श्रधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमे इसके पश्चात् "उक्त श्रधिनियम" कहा गया है) की धारा 269 के श्रधीन सक्षय प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावरसम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मृत्य 25,000 00 से श्रधिक है और जिसकी सम्या श्रनुसूची के श्रनुसार है तथा जो श्रनुसूची के

अनुसार मे स्थित हैं (और इससे जनाबद्ध अनुसूची मे और पूर्ण कर से बाँगन हैं) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, गाजियाबाद मे, रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन, सारीख 15-12-1976 को पूर्वोक्त सम्पत्ति से उचित बाजार मूल्य मे कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित की गई हैं और मुझे यह विश्वाम करने का कारण हैं कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक हैं और अन्तरक (अन्तरकों, और अन्तरिती (अन्तरियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तथ पाया प्रतिफल निम्नलिखित उद्देश्यों से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तिवक रूप से कथित नहीं किया गया है ---

- (क) ग्रन्तरण से हुई किमी ग्राम की बाबत, ग्रामकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के ग्रधीन कर देने के ग्रन्तरक के दायित्व मे कमी करने या उससे बचने मे सुविधा के लिए ग्रीर/या
- (ख) ऐसी कियी आय या किसी घन या अन्य आस्तियो की जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के अयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में मुविधा के लिए

भत भव उक्त अधिनियम की धारा 269म के अनुसरण मे, मै, उक्त अधिनियम की धारा 269घ की उनधारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों अर्थात् :---

- श्री जसवन्त राय पुत्र मेला राम नि० 16-18 राज ब्लाक, नवीन शाहदरा, दिल्ली —-श्रन्तरक
- 2. श्री भगवान सिंह पुत्र छैन सिंह. निवासी हैदरपुर, दिल्ती--45 ग्रन्तरिती ।
- 3 श्री श्रींमती/कुमारी . . (वह ब्यक्ति जिसके ग्रिविभाग में संम्पत्ति हैं)।
- 4 श्री/श्रीमनी/कुमारी . . . (वह व्यक्ति जिसके बारे में श्रधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह सम्पति में हित बद्ध है)।

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के श्रर्जन के लिए कार्यवाहियां शुरू करता हू । उस सम्पत्ति के श्रर्जन के सम्बन्ध में कोई भी श्राक्षेप '---

- (क) इस सूचना के राजपत्र मे प्रकाणन की तारीख से 45 दिन की ग्रावधि, या तत्सम्बन्धी व्यक्तियो पर सूचना की तामील से 30 दिन की ग्रावधि, जो भी बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों, में से किसी व्यक्ति द्वारा ।
- (छ) इस सूचना के राजपन्न में प्रकाशन की तारीख के 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पति में हिनबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा श्रधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पन्दीकरण इसमे प्रयुक्त शब्दों स्रोर पद! का, जो स्नायकर स्रिधिनियम 1961 (1961 का 43) के श्रन्थ्याय 20क में परिभाषित है, वही सर्थ होगा जो उस सध्याय में दिया गया है।

ग्रनुसूची

ग्रजल सम्पत्ति चक न० 221, 7 वीधा, 1 बिस्वा ग्रौर 4 विस्वान्सी स्थित ग्राम मंडोला पर० लोनी जिला गाजियाबाद 71970/- के विक्य मल्य में बेची गई है।

तारीख 17-9-19**7**7

ग्रार०पी० भार्गव,

भोहर .

सक्षम प्राधिकारी, सहायक ग्रायकर ग्रायुक्त, निरीक्षण, (ग्रार्थन रेंज), कानपर ।

(जो लाग्न हो काट दीजिए)